# Omfattning grundförsäkring

Byggnader ..... Fullvärde
Sidobyggnader (ingår utan att anges i försäkringsbrevet) .. Fullvärde
Garagebyggnader – under/ovan jord ..... Fullvärde
Antennanläggningar/IT/Bredband ..... Fullvärde
Trädgård, tomt och markanläggningar ..... Fullvärde
Fastighetsinventarier ..... Fullvärde
Kontorsinventarier (för egen förvaltning) ..... Fullvärde
Glas oberoende av storlek ..... Nödvändiga kostnader
Skylt ..... 2 basbelopp
Markis ..... 3 basbelopp
Byggnader med kulturhistoriskt värde och
merkostnader p.g.a. byggnadens särart ..... 100 basbelopp
Ritningar, arkivalier, datamedia ..... 10 basbelopp
Pengar o värdehandlingar
– i låst värdeskåp ..... 2 basbelopp
– förvarat på annat sätt ..... 0,2 basbelopp
Boendes egendom i föreningens vård ..... 10 basbelopp
Arbetstagares egendom ..... 0,2 basbelopp/anställd
Egendom på annan plats ..... 5 basbelopp
Utbrott ..... Ingår
Ledning utanför byggnad ..... Ingår

**Hyresförlustförsäkring**
**Vid ersättningsbar egendomsskada**
Hyresförlust, ansvarstid 24 månader ..... nödvändiga kostnader
Extrakostnader för områdeskontor,
ansvarstid 12 månader ..... 10 basbelopp

**Ansvarsförsäkring**
Person- och sakskada ..... 10 000 000 kr/skada
..... 20 000 000 kr/år
Styrelseansvar ..... 75 basbelopp
Miljö och byggherreansvar ..... 50 basbelopp
*Byggherreansvar gäller inte utan särskilt avtal för*
*omfattande byggnationer eller grundläggningsarbete.*
Skadeståndsgarantiförsäkring ..... 10 basbelopp
Ansvar hyrd lokal ..... 5 000 000 kr

**Nycklar inklusive låsbyte** ..... 25 basbelopp/skada

**Värmekulvertförsäkring** ..... 10 basbelopp/skada

**Maskinförsäkring fastighet** ..... Ingår

**Maskinförsäkring mark lgh** ..... Ingår
Egen värmecentral/värmepump

**Rånförsäkring** ..... 5 basbelopp

**Transportförsäkring** ..... 2 basbelopp

**Allriskförsäkring**
Byggnader ..... 30 basbelopp
Fastighetsinventarier ..... 10 basbelopp
Antennanläggningar/IT/Bredband ..... 10 basbelopp
Kontorsinventarier inkl. datorer ..... 10 basbelopp
Datamedia ..... 3 basbelopp
Boendes egendom i föreningens vård,
ej pengar och värdehandlingar ..... 10 basbelopp
Transporter ..... 2 basbelopp

**Oljeskadeförsäkring** ..... 30 basbelopp
Egen egendom
Tredje mans egendom
Förmögenhetsskada tredje man
Cisternförsäkring ..... 30 basbelopp

**Entreprenadförsäkring, allrisk**
Arbeten ..... 50 basbelopp
ROT försäkring för omhändertagen
egendom inkl. lös egendom ..... 25 basbelopp
Hjälpmedel såväl lånade som leasade. ..... 2 basbelopp

**Myndighetskrav,** ersättning per byggnad ..... 100 basbelopp

**Index- och investeringsskydd** ..... 100 basbelopp

**Förmögenhetsbrottsförsäkring** ..... 30 basbelopp
Gäller för förtroendevalda samt
anställda av bostadsrättsföreningen

**Rättsskyddsförsäkring inkl. miljöbrott** ..... 10 basbelopp

**Tjänstereseförsäkring** ..... Ingår

**Olycksfallsförsäkring** ..... Ingår

**Självriskbefrielse**
**bostadsrättsinnehavare** ..... 0,1 basbelopp/lgh/skada

**Krisförsäkring** ..... 10 behandlingar/person

**Husbock- och Saneringsförsäkring**
Omfattning enligt försäkringsgivarens avtal med Anticimex.

**Bostadsrättstillägg** ..... Fullvärde
**Allrisk** ..... Fullvärde
För Marknadsområdena Södra- & Norra Skåne och sydost ingår bostadsrättstillägget.
I resterande Marknadsområdena har respektive förening gjort ett aktivt val om det skall ingå eller ej. Det framgår av försäkringsbeviset om det ingår.



**Proinova AB** | Hamntorget 5, 252 21 Helsingborg | 0771-880 600 | rbforsakring@proinova.se | 556609-9569 | **RBförsäkring.se**

# Självrisker/Karenser

| | |
|---|---|
| Egendomsförsäkring | Vald självrisk (se försäkringsbrev) |
| Maskinförsäkring – Marklägenheter | 1 500 kronor |
| Kulvertförsäkring | 5% av skadan högst 80%, lägst grundsjälvrisk |
| Rånförsäkring | Vald självrisk (se försäkringsbrev) |
| Transport – Grundförsäkring | Vald självrisk (se försäkringsbrev) |
| Arbetsområdesförsäkring | 50 % av basbeloppet |
| Allriskförsäkring – Byggnad | Vald självrisk (se försäkringsbrev) |
| Allriskförsäkring – Övrigt | Vald självrisk (se försäkringsbrev) |
| Merkostnad – myndighetskrav | Gemensam med egendoms självrisk |
| Merkostnad – Byggnads särart | Gemensam med egendoms självrisk |
| Hyresförlustförsäkring | Gemensam med egendoms självrisk |
| Extrakostnadsförsäkring | Gemensam med egendoms självrisk |
| Ansvarsförsäkring | 10 % av basbeloppet |
| Skadeståndsgaranti | 10 % av basbeloppet |
| Miljöansvar för byggherre | 100 % av basbeloppet |
| Ansvarsförsäkring styrelse i BRF | Gäller utan självrisk |
| Förmögenhetsbrott styrelse i BRF | 50 % av basbeloppet |
| Rättsskyddsförsäkring | 20 % av basbelopp samt 20 % av kostnaderna över 0,2 basbelopp |
| Oljeskadeförsäkring | Vald självrisk (se ovan) |
| Tjänstereseförsäkring | Gäller utan självrisk |
| Olycksfall för boende, besökande och förtroendevald | Gäller utan självrisk |
| Bostadsrättstillägg | 1 500 kr |
| - vid läckageskada | 3 000 kr |
| Krisförsäkring | Gäller utan självrisk |
| Husbock- och saneringsavtal | Gäller utan självrisk |

För vissa skador kan andra självrisker gälla. Detta framgår av villkoren.

| | |
|---|---|
| Max åldersavdrag | 400 000 kr |
| Bostadsrättstillägg, max åldersavdrag | 20 000 kr |

Basbeloppet 2019 = 46 500 kr



**Proinova AB** | Hamntorget 5, 252 21 Helsingborg | 0771-880 600 | rbforsakring@proinova.se | 556609-9569 | **RBförsäkring.se**